

Beitragsordnung

Deutscher Mieterbund Bernburg & Staßfurt e. V.

(gültig ab 01.04.2018)

Auf der Grundlage des § 5 der Satzung in der Fassung vom 21.02.2015 wird festgelegt:

§ 1 Aufnahmegebühr

Bei Erwerb der Mitgliedschaft ist eine einmalige Aufnahmegebühr von **10,00 €** zu entrichten.

§ 2 Beitrag

Der Jahresmitgliedsbeitrag mit DMB-Mietrechtsschutz beträgt **96,00 €**.

Bei Vorhandensein einer eigenen Mietrechtsschutzversicherung beträgt der Jahresbeitrag **78,00 €**.

§ 3 Beitragszahlung

1. Der Quartalsbeitrag mit DMB-Mietrechtsschutz von 24,00 € und die Aufnahmegebühr 10,00 €, insgesamt **34,00 €** sind beim Vereinsbeitritt in bar zu entrichten.
2. Der Quartalsbeitrag ohne Mietrechtsschutz von 19,50 € und die Aufnahmegebühr 10,00 €, insgesamt **29,50 €** sind beim Vereinsbeitritt in bar zu entrichten
3. Die folgenden Beiträge sind zu Beginn jedes Quartals des laufenden Jahres zu zahlen.
4. Die Beiträge können auch durch die Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats zu Beginn jedes Quartals des laufenden Jahres eingezogen werden.
5. Halb- und Jahreszahlungen des Beitrages sind möglich.

§ 4 Verzug mit der Beitragszahlung

Bei Rückstand von zwei Quartalsbeiträgen besteht kein Beratungsanspruch. Der Anspruch auf die Gewährung eines Rechtsschutzes wird in dem Fall unterbrochen und setzt erst nach der Bezahlung der Ausstände erneut ein, jedoch nach drei monatiger Wartefrist.

§ 5 Gebühren

1. Für das Führen von Schriftverkehr mit Vermietern, mit Verwaltungen und mit anderen berechtigten Personen wird für das aktuelle Mietrechtsproblem (z. B. Betriebskosten, Mängel, Mieterhöhungen, Kautionsfragen usw.) eine einmalige Gebühr von **10,00 €** erhoben.
Diese Gebühr beinhaltet die erforderlichen Portokosten.
2. Einschreiben **3,00 €**
3. Mahngebühren: 1. Mahnung **5,00 €**
2. Mahnung **8,00 €**
4. Gebühren, die dem Verein durch Mitglieder entstehen, z.B. für Einwohnermeldeamtsanfragen oder Bankrücklastgebühren, werden in der voller Höhe in Rechnung gestellt.
5. Wohnungsbesichtigungen / Wohnungsübergaben/Vor-Ort-Termine **15,00 €**
6. Wohnungsvermessung, inkl. Anfahrt **35,00 €**
7. Wohnungsvermessung, inkl. Anfahrt bei komplizierten Wohnungen **50,00 €**

Beschluss des Vorstandes vom 19.03.2018